



CUT: 211269-2025

RESOLUCION DIRECTORAL N° 1452-2025-ANA-AAA.CF

Huaral, 29 de diciembre de 2025

VISTO:

El Informe Técnico 034-2025-JJPC de 2025-09-29, en relación con el estudio de delimitación de faja marginal del río Rímac km 116+712 a 122+780 (6,09 Km), ubicado en el distrito de Chicla, provincia de Huarochirí y región Lima, y;

CONSIDERANDO:

Que, el artículo 74 de la Ley 29338 Ley de Recursos Hídricos, establece que: *«En los terrenos aledaños a los cauces naturales o artificiales, se mantiene una faja marginal de terreno necesaria para la protección, el uso primario del agua, el libre tránsito, la pesca, caminos de vigilancia u otros servicios. El Reglamento determina su extensión»;*

Que, el artículo 113 del Reglamento de la Ley de Recursos Hídricos, aprobado por Decreto Supremo 001-2010-AG, establece en sus numerales: *«113.1 Las fajas marginales son bienes de dominio público, están conformadas por las áreas inmediatas superiores a las riberas de las fuentes de agua, naturales o artificiales; 113.2 Las dimensiones en una o ambas márgenes de un cuerpo de agua son fijadas por la Autoridad Administrativa del Agua, de acuerdo con los criterios establecidos en el Reglamento, respetando los usos y costumbres establecidos»;* en esa línea el artículo 6° de la mencionada Ley de Recursos Hídricos, establece que las fajas marginales son bienes asociados al agua;

Que, el artículo 115 del referido Reglamento establece en su numeral: *«115.1 Está prohibido el uso de las fajas marginales para fines de asentamiento humano, agrícola u otra actividad que las afecte. La Autoridad Nacional del Agua en coordinación con los gobiernos locales y Defensa Civil promoverán mecanismos de reubicación de poblaciones asentadas en fajas marginales»;*

Que, sobre los programas de mantenimiento de la faja marginal el artículo 118 del mencionado Reglamento, establece que: *«La Autoridad Administrativa del Agua, en coordinación con el Ministerio de Agricultura, gobiernos regionales, gobiernos locales y organizaciones de usuarios de agua promoverá el desarrollo de programas y proyectos de forestación en las fajas marginales para su protección de la acción erosiva de las aguas»;*

Que, mediante Resolución Jefatural 332-2016-ANA se derogó la Resolución Jefatural 300-2011-ANA y se aprobó el Reglamento para la Delimitación y Mantenimiento de Fajas Marginales, cuyo objeto es, establecer las metodologías y criterios aplicables para la delimitación de las fajas marginales de los cauces naturales o artificiales, con arreglo a la Ley de Recursos Hídricos y su Reglamento;

Firmado
digitalmente por
PACHAS
MARTINEZ Pedro
Alberto FAU
20520711865 hard
Motivo: V'B
Fecha: 30/12/2025

Firmado
digitalmente por
FANANAN
BAZALAR Ricardo
FAU 20520711865
hard
Motivo: V'B
Fecha: 30/12/2025



Esta es una copia auténtica imprimible de un documento electrónico archivado de ANA, aplicando lo dispuesto por el Art. 25 de D.S 070-2013-PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del D.S 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad pueden ser contrastadas a través de: <https://sisged.ana.gob.pe/consultas> e ingresando la siguiente clave : 5B321E07

Que el artículo 18 del mencionado Reglamento establece sobre el «*procedimiento para la delimitación de faja marginal; numerales: 18.1. La Administración Local del Agua (ALA) realiza la instrucción del procedimiento que comprende las siguientes actuaciones: Inspección ocular, solicitud de opinión al operador de infraestructura hidráulica de ser el caso y evaluación técnica conforme a las normas establecidas en el presente reglamento. 18.2. La AAA expide la resolución de delimitación de faja marginal y comunica a las autoridades competentes en materia de saneamiento físico legal, tales como Municipalidades, Superintendencia Nacional de Registros Públicos, Organismo de Formalización de la Propiedad Informal, y la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales*».

Que, los estudios para la delimitación de la faja marginal del río Rímac de la progresiva 116+712 a 122+780 (6,09 Km), ubicada en la cuenca del río Rímac, distrito de Chicla, provincia de Huarochirí, departamento de Lima se encuentran desarrollado en el Informe Técnico 034-2025-JJPC de 2025-09-29, en el cual se describe la ubicación, topografía, análisis de máximas avenidas, simulación hidráulica, alternativa de tratamiento y encauzamiento del cauce, ubicación de hitos, así como la recomendación para la aprobación de la citada delimitación;

Que, la Administración Local de Agua Chillón Rímac Lurín, en atención a la diligencia de verificación técnica de campo realizada el 2025-11-05, emitió el Informe Técnico 0153- 2025-SDPN de 2025-11-21 que indica sobre lo constatado siendo lo siguiente: **1)** A la altura de las coordenadas UTM (WGS-84), zona 18L: 362471E - 8707457N, se aprecia la instalación del campamento que pertenece a la empresa Alpayana. Estas se ubican a ambas márgenes, así mismo se ubica en las coordenadas UTM (WGS84), zona 18L: 362383E - 8707395N y otro en la coordenada UTM (WGS-84), zona 18L: 362273E - 8707307N, además de un puente ferroviario situado en las coordenadas UTM (WGS-84), zona 18L: 362252E – 8707293N y una institución educativa en las coordenadas UTM (WGS-84), zona 18L: 362297E - 8707393N. **2)** En las coordenadas UTM (WGS-84), zona 18L: 362183E - 8707270N, se aprecia un reservorio de agua potable para Chicla. **3)** En las coordenadas UTM (WGS-84), zona 18L: 362148E - 8707259N, se aprecia un puente peatonal y vial, y en las coordenadas UTM (WGS-84), zona 18L: 362109E - 8707265N, así como en las coordenadas UTM (WGS-84), zona 18L: 362054E - 8707227N se aprecia dos estanques, posiblemente pozas de oxidación. **4)** En las coordenadas UTM (WGS-84), zona 18L: 362021E - 8707149N, así como en las coordenadas 361996E - 8707097N se aprecia dos puentes viales, Bellavista I y Bellavista II. **5)** A la altura de las coordenadas UTM (WGS-84), zona 18L: 362006E - 8707049N, se aprecia el inicio de un conjunto de viviendas que se extiende hasta las coordenadas UTM (WGS-84), zona 18L: 361747E - 8706092N (margen izquierda), por la margen derecha se aprecia corrales, un cementerio situado a la altura del Hito HD 82, un puente peatonal en las coordenadas UTM (WGS-84), zona 18L: 361846E – 8706253N (rustico) y otro en las coordenadas UTM (WGS-84), zona 18L: 361747E - 8706178N (de concreto). **6)** En las coordenadas UTM (WGS-84), zona 18L: 361707E - 8705996N, se aprecia un tramo de la carretera central. **7)** En las siguientes coordenadas UTM (WGS-84), zona 18L: 361692E - 8705913N, se aprecia un puente peatonal; en las coordenadas UTM (WGS-84), zona 18L: 361693E - 8705894N se aprecia un puente ferroviario; 361690E - 8705799N se aprecia un estadio de fútbol, 361755E - 8705803N se aprecia una institución educativa; 361791E - 8705776N se aprecia un puente vial; 361771E - 8705759N se aprecia la iglesia; 361859E- 8705653N, se aprecia un puente peatonal. 361856E - 8705623N se aprecia un puente que da al mercado; 361831E - 8705624N, se aprecia un mercado; 361796E- 8705630N se aprecia la municipalidad de la localidad de Chicla. Se precisa que en este punto se ubica el centro poblado de Chicla. **8)** En las siguientes coordenadas UTM (WGS-84), zona 18L: 361856E - 8705498 se aprecia un puente vial; 361951E - 8705311N se aprecia una tienda; 361630E – 8705100N se aprecia la PTAR abandonada; 361577E – 8705060N se aprecia un puente vial; 361843E - 8703289N se aprecia un portón; 361809E - 8702998N se aprecia el puente vial. Que la Municipalidad Distrital de Chicla, gestionen la monumentación de la faja marginal del río Rímac – Km 116+712 a 122+780 (6,09 Km), una vez emitida la



Resolución Directoral de aprobación de la delimitación de la Faja Marginal por parte de la Autoridad Administrativa del Agua - Cañete Fortaleza;

Que, el área técnica de la Autoridad Administrativa del Agua Cañete Fortaleza, luego de analizar y evaluar técnicamente los actuados, emitió el Informe Técnico 0208-2025-ANA-AAA.CF/LAAO de 2025-12-11, que se anexa a la presente resolución¹, concluyendo que: **a)** La faja marginal se ha conformado en base a los resultados hidráulicos de inundaciones, en función a los caudales estimados en HEC-HMS, seleccionando el hidrograma del río Rímac para el periodo de retorno de 100 años, por tratarse de una zona urbana y de acuerdo a los criterios del «Reglamento para la delimitación y mantenimiento de las fajas marginales de los cauces de agua naturales o artificiales»; **b)** por lo que la delimitación de la Faja Marginal del río Rímac entre las progresivas 116+712 a 122+780, en ambos márgenes de su cauce principal, cuya longitud es 06,09 km, de acuerdo a la metodología de modelamiento hidráulico, cuenta con un total de ciento cinco (105) hitos georreferenciados y validados en coordenadas UTM WGS 84 -18 S, de los cuales 53 hitos corresponden a la margen derecha y 52 hitos a la margen izquierda, ubicado hidrográficamente en la cuenca del río Rímac y políticamente en el distrito de Chicla, provincia de Huarochirí, y región de Lima;

Que, asimismo se debe señalar que la delimitación de la faja marginal se ha realizado de acuerdo con la normativa vigente; en consecuencia, se recomienda implementar un programa de sensibilización y educación y la necesidad de respetarla, en conformidad con lo establecido en el artículo 120² del reglamento de la ley de Recursos Hídricos, lo cual deberá ser coordinado con la Municipalidad Distrital de Chicla, cumpliendo su autoridad fiscalizadora, y dirigido para los diferentes actores de la cuenca; realizar actividades de mantenimiento del cauce antes y después de la ocurrencia de eventos de máximas avenidas; el gobierno local debe proponer planes a mediano y largo plazo para el ordenamiento territorial, que conlleve a desarrollar actividades de reubicación de la población ubicada en zonas de riesgo, dado que los proyectos estructurales tienen un tiempo de vida útil determinado;

Que, finalmente se debe indicar que la Municipalidad Distrital de Chicla, Municipalidad Provincial de Huarochirí, Gobierno Regional de Lima, tener en cuenta el Decreto Supremo N° 094-2018-PCM (TUO de la ley 30556), que en su Quinta disposición complementaria establece: (...) declárase como zonas intangibles los cauces de las riberas, las fajas marginales y las fajas de terreno que conforman el derecho de vía de la red vial del Sistema Nacional de Carreteras; y prohíbase expresamente la transferencia o cesión para fines de vivienda, comercio, agrícolas y otros, sean estas para posesiones informales, habilitaciones urbanas, programas de vivienda o cualquier otra modalidad de ocupación poblacional, asimismo también se establece que las zonas declaradas de riesgo no mitigable, quedan bajo administración y custodia del Gobierno Regional de la jurisdicción, el que preserva su intangibilidad, bajo responsabilidad del titular del Gobierno Regional y de aquella autoridad que se designe. El Gobierno Regional, con opinión del Gobierno Local correspondiente, se encuentra facultado a disponer la desocupación y/o demolición de toda edificación, pudiendo inclusive utilizar el mecanismo de la recuperación extrajudicial prevista en los artículos 65 al 67 de la Ley N.º 30230;

¹ **Decreto Supremo 004-2019-JUS que aprueba el TUO de la Ley 27444 “Ley General del Procedimiento Administrativo General”**

Artículo 6. Motivación del acto administrativo

6.2 Puede motivarse mediante la declaración de conformidad con los fundamentos y conclusiones de anteriores dictámenes, decisiones o informes obrantes en el expediente, a condición de que se les identifique de modo certero, y que por esta situación constituyan parte integrante del respectivo acto. Los informes, dictámenes o similares que sirvan de fundamento a la decisión, deben ser notificados al administrado juntamente con el acto administrativo.

² **Reglamento de la Ley de Recursos Hídricos aprobado por Decreto Supremo 001-2010-AG**

Artículo 120° Del régimen de propiedad de terrenos aledaños a las riberas

120.1 En las propiedades adyacentes a las riberas, se mantendrá libre una faja marginal de terreno necesaria para la protección, el uso primario del agua, el libre tránsito, la pesca, caminos de vigilancia u otros servicios públicos, según corresponda.

120.2 En todos estos casos no habrá lugar a indemnización por la servidumbre, pero quienes usaren de ellas, quedan obligados, conforme con el derecho común, a indemnizar los daños que causaren, tanto en las propiedades sirvientes como en los cauces públicos o en las obras hidráulicas.



Que, en consideración a la evaluación técnica y a las normas detalladas, se debe aprobar el estudio de delimitación de faja marginal del río Rímac entre las progresivas 116+712 a 122+780, en ambas márgenes de su cauce principal, cuya longitud es 06,09 km, de acuerdo a la metodología de modelamiento hidráulico, cuenta con un total de ciento cinco (105) hitos georreferenciados y validados en coordenadas UTM WGS 84 -18 S, de los cuales 53 hitos corresponden a la margen derecha y 52 hitos a la margen izquierda;

Que, estando al Informe Legal 153-2025-ANA-AAA.CF/PPFG de 2025-12-29 e Informe Técnico 0208-2025-ANA-AAA.CF/LAAO, en aplicación a lo dispuesto por el Reglamento de Organización y Funciones, aprobado por Decreto Supremo 018-2017-MINAGRI;

SE RESUELVE:

ARTÍCULO 1º. – Aprobar, el estudio de faja marginal denominado « *faja marginal del río Rímac entre las progresivas km 116+712 a km 122+780, en ambas márgenes de su cauce principal, cuya longitud es 06,09 km*», ubicado en el distrito de Chicla, provincia de Huarochirí y región Lima, la cual se adjunta como parte integrante de la presente resolución.

ARTÍCULO 2º. – Delimitar la faja marginal del río Rímac entre las progresivas km 116+712 al km 122+780, en ambas márgenes del cauce principal una longitud de (06,09 km) cuenta con un total de ciento cinco (105) hitos georreferenciados y validados en coordenadas UTM WGS 84 -18 S, de los cuales 53 hitos corresponden a la margen derecha y 52 hitos a la margen izquierda, ubicado en el distrito de Chicla, provincia de Huarochirí y región Lima; de acuerdo con las características técnicas detalladas en los cuadros siguientes:

Río Rímac - Progresiva 116+712 a 122+780: Longitud 6,09 Km						
Cuerpo de Agua	Sector	Inicio		Final		Longitud (km)
		Este	Norte	Este	Norte	
Río	Alto Rímac	361 694	8 702 698	362 560	8 707 494	6,09
N° HITOS		105	Hitos Margen Derecha		Hitos Margen Izquierda	
			53		52	

FAJA MARGINAL - RIO RIMAC - MARGEN DERECHA KM 116+712 A 122+780 (6,09 KM)					
HITO	ESTE (m)	NORTE (m)	HITO	ESTE (m)	NORTE (m)
HD-44	361 695	8 702 735	HD-71	361 553	8 704 742
HD-45	361 708	8 702 821	HD-72	361 470	8 704 903
HD-46	361 777	8 702 872	HD-73	361 474	8 704 966
HD-47	361 761	8 702 949	HD-74	361 522	8 705 066
HD-48	361 774	8 703 016	HD-75	361 663	8 705 143
HD-49	361 795	8 703 045	HD-76	361 853	8 705 140
HD-50	361 804	8 703 144	HD-77	361 930	8 705 254
HD-51	361 780	8 703 190	HD-78	361 926	8 705 353
HD-52	361 797	8 703 327	HD-79	361 671	8 705 675
HD-53	361 788	8 703 371	HD-80	361 639	8 705 752
HD-54	361 756	8 703 418	HD-81	361 645	8 706 004
HD-55	361 688	8 703 471	HD-82	361 724	8 706 232
HD-56	361 615	8 703 597	HD-83	361 885	8 706 339
HD-57	361 595	8 703 729	HD-84	361 872	8 706 377
HD-58	361 647	8 703 810	HD-85	361 873	8 706 432
HD-59	361 621	8 703 916	HD-86	361 929	8 706 559
HD-60	361 578	8 703 973	HD-87	361 956	8 706 591
HD-61	361 579	8 704 034	HD-88	361 961	8 706 670
HD-62	361 614	8 704 057	HD-89	361 929	8 706 727
HD-63	361 696	8 704 190	HD-90	361 932	8 706 779
HD-64	361 681	8 704 256	HD-91	361 952	8 706 811
HD-65	361 648	8 704 274	HD-92	361 975	8 706 918
HD-66	361 606	8 704 352	HD-93	361 941	8 707 166
HD-67	361 570	8 704 381	HD-94	362 118	8 707 332
HD-68	361 545	8 704 464	HD-95	362 340	8 707 476
HD-69	361 566	8 704 505	HD-96	362 456	8 707 469
HD-70	361 534	8 704 619			

FAJA MARGINAL - RIO RIMAC - MARGEN IZQUIERDA KM 116+712 A 122+780 (6,09 KM)					
HITO	ESTE (m)	NORTE (m)	HITO	ESTE (m)	NORTE (m)
HI-41	361 749	8 702 733	HI-67	361 888	8 705 097
HI-42	361 753	8 702 769	HI-68	361 941	8 705 142
HI-43	361 782	8 702 784	HI-69	361 992	8 705 211
HI-44	361 831	8 702 846	HI-70	362 012	8 705 323
HI-45	361 837	8 702 874	HI-71	361 889	8 705 528
HI-46	361 824	8 702 986	HI-72	361 882	8 705 733
HI-47	361 853	8 703 031	HI-73	361 832	8 705 898
HI-48	361 859	8 703 146	HI-74	361 730	8 705 994
HI-49	361 850	8 703 192	HI-75	361 824	8 706 086
HI-50	361 870	8 703 288	HI-76	361 841	8 706 180
HI-51	361 837	8 703 419	HI-77	361 935	8 706 306
HI-52	361 748	8 703 510	HI-78	361 946	8 706 347
HI-53	361 667	8 703 701	HI-79	361 932	8 706 411
HI-54	361 724	8 703 777	HI-80	361 964	8 706 500
HI-55	361 657	8 704 011	HI-81	362 018	8 706 597
HI-56	361 697	8 704 038	HI-82	362 018	8 706 688
HI-57	361 791	8 704 234	HI-83	361 980	8 706 748
HI-58	361 623	8 704 439	HI-84	362 009	8 706 798
HI-59	361 625	8 704 525	HI-85	362 038	8 706 954
HI-60	361 601	8 704 587	HI-86	362 031	8 707 016
HI-61	361 644	8 704 718	HI-87	362 089	8 707 052
HI-62	361 627	8 704 783	HI-88	362 136	8 707 198
HI-63	361 533	8 704 933	HI-89	362 334	8 707 262
HI-64	361 585	8 705 030	HI-90	362 380	8 707 298
HI-65	361 725	8 705 087	HI-91	362 426	8 707 385
HI-66	361 821	8 705 073	HI-92	362 566	8 707 431



Esta es una copia auténtica imprimible de un documento electrónico archivado de ANA, aplicando lo dispuesto por el Art. 25 de D.S 070-2013-PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del D.S 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad pueden ser contrastadas a través de: <https://sisged.ana.gob.pe/consultas> e ingresando la siguiente clave : 5B321E07

ARTÍCULO 3°. – Mantener libre el área de inundación, considerando que dicho espacio sea adecuado para el ingreso de la maquinaria para la construcción de obras hidráulicas y mantenimiento del cauce (retroexcavadora, cargador frontal, bulldozer, entre otros) e identificación de zonas de riesgo.

ARTÍCULO 4°. - La Municipalidad Distrital de Chicla, la Municipalidad Provincial de Huarochirí, así como el Gobierno Regional de Lima, deberá tener en cuenta la Quinta Disposición Complementaria del Decreto Supremo 094-2018-PCM (TUO de la Ley 30556).

ARTÍCULO 5°. - Se anexa el Informe Técnico 0208-2025-ANA-AAA.CF/LAAO de 2025-12-11, así como la memoria y mapas ubicación de los hitos de fajas debidamente visados como parte integrante del presente acto administrativo.

ARTÍCULO 6°. - Notificar la presente Resolución Directoral al Ministerio de Transporte y Comunicaciones, a la Municipalidad Distrital de Chicla, Municipalidad Provincial de Huarochirí, al Gobierno Regional de Lima, al Organismo de Formalización de la Propiedad Informal – COFOPRI, al Centro Nacional de Estimación, Prevención y Reducción de Riesgos de Desastres – CENEPRED, a la Oficina Registral de Lima -SUNARP, al Instituto Nacional de Defensa Civil, a la Superintendencia de Bienes Estatales, a fin de realizar las acciones pertinentes para su conocimiento en el desarrollo del ámbito y su preservación como dominio público hidráulico de la faja marginal delimitada; y remitir copia a la Administración Local de Agua Chillón Rímac Lurín, conforme a Ley.

Regístrese y comuníquese,

FIRMADO DIGITALMENTE

EDILBERTO ACOSTA AGUILAR

DIRECTOR (E)

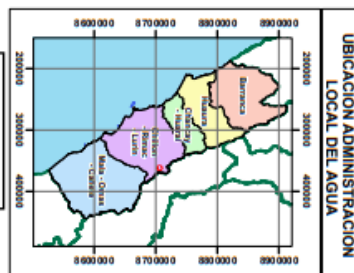
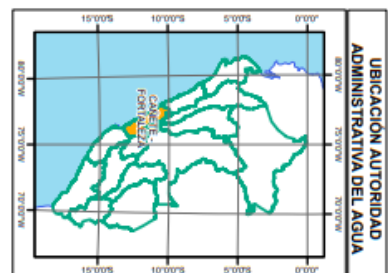
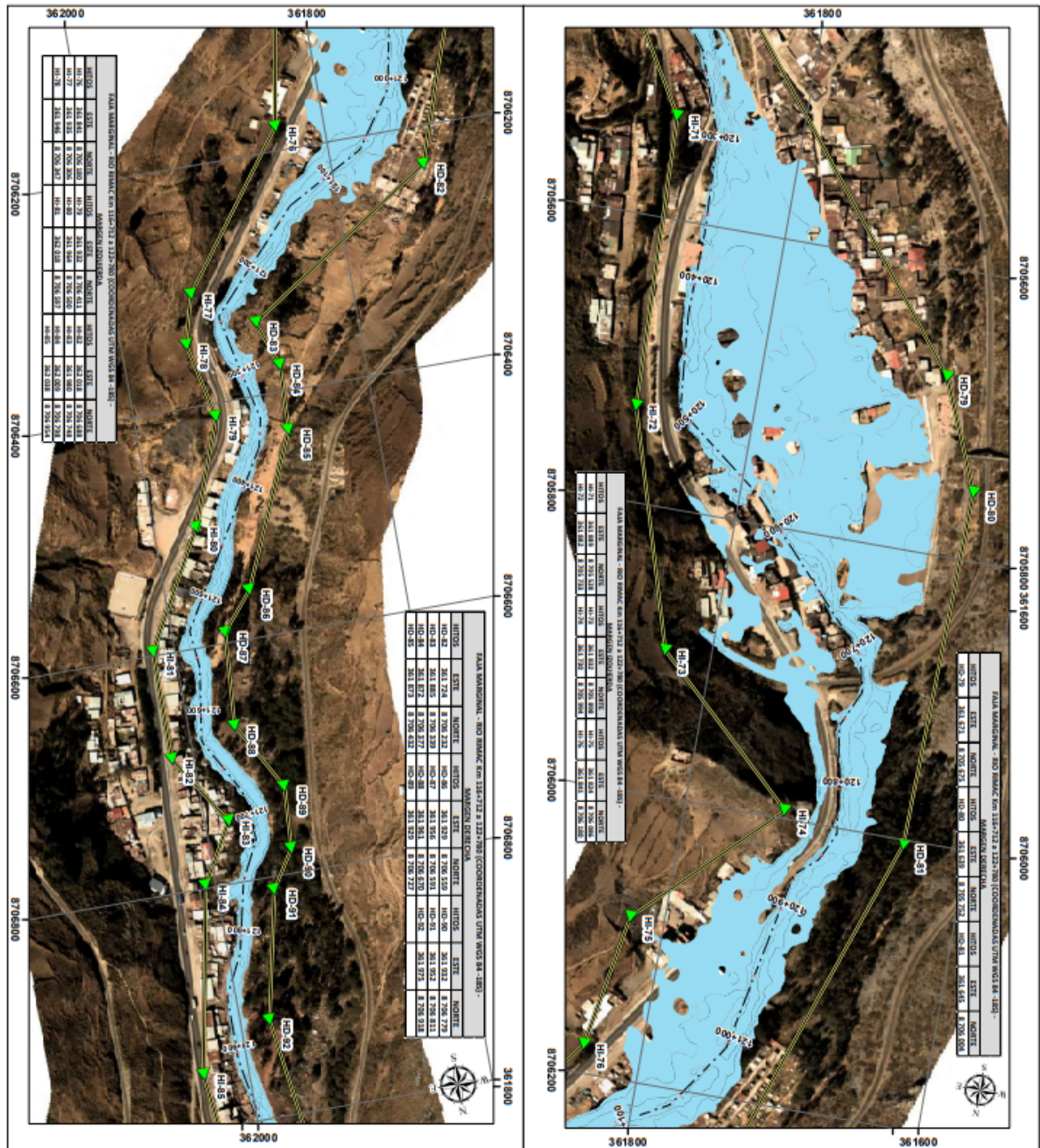
AUTORIDAD ADMINISTRATIVA DEL AGUA - CAÑETE FORTALEZA

EAA/papm/Peker F.



Esta es una copia auténtica imprimible de un documento electrónico archivado de ANA, aplicando lo dispuesto por el Art. 25 de D.S 070-2013-PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del D.S 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad pueden ser contrastadas a través de: <https://sisged.ana.gob.pe/consultas> e ingresando la siguiente clave : 5B321E07

ANEXO 1



Hilos
Faja marginal
Inundacion

 Ministerio
del Interior y
Seguridad Pública
República de Chile

AUTORIDAD ADMINISTRATIVA DEL AGUA

CABETE - FORTALEZA

CHILLON - RIMAC - LURIN

«Demarcación de la hja marginal de los Rimac,
destino de Chica, proyección
Km 120+400 a 121+900»

Escala: 1:2.500

Fecha: Diciembre 2005

Proyección: Universal Transversa Mercator
Datum: World Geodetic System 1984
Zona: 18 Sur

Fuente: A44/CABETE FORTALEZA

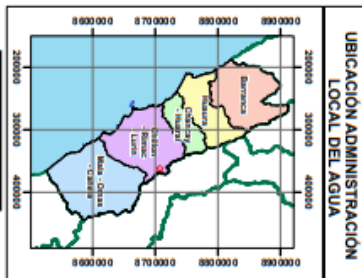
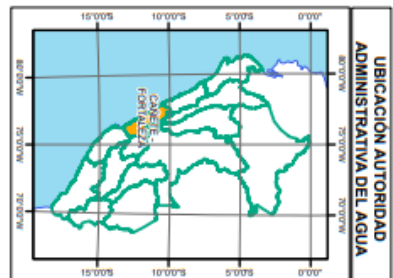
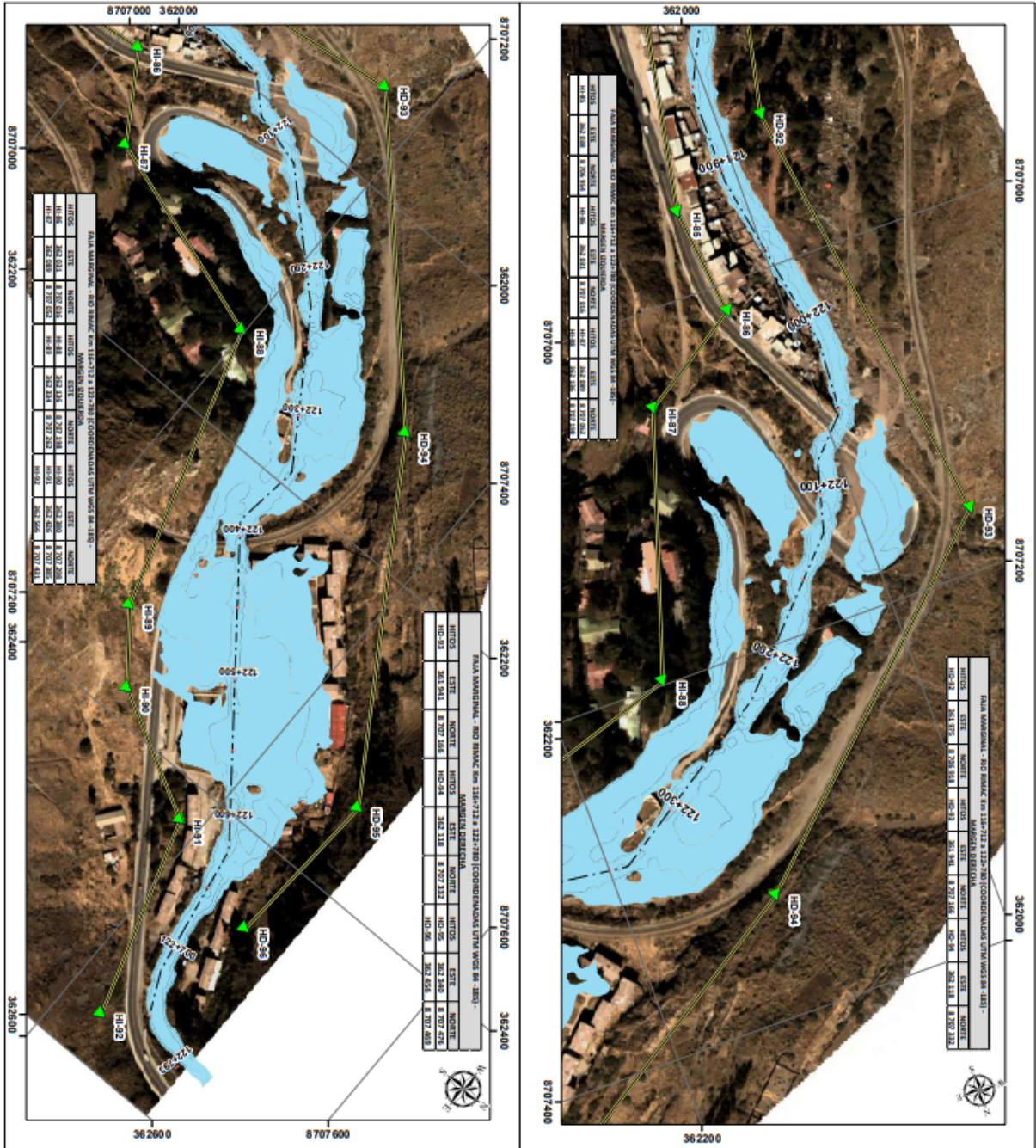
Elaborado: Ing. Juan Pinarguez

 ANA
Autoridad Nacional del Agua



Esta es una copia auténtica imprimible de un documento electrónico archivado de ANA, aplicando lo dispuesto por el Art. 25 de D.S 070-2013-PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del D.S 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad pueden ser contrastadas a través de: <https://sisged.ana.gob.pe/consultas> e ingresando la siguiente clave : 5B321E07

ANEXO 2



LEYENDA

-  Hitos
-  Faja marginal
-  Inundacion

AUTORIDAD ADMINISTRATIVA DEL AGUA

ADMINISTRACION LOCAL DE AGUA

CHILLON • RIMAC • LURIN
*Delimitación de la tajá marginal del río Rimac.

**dentro de Chica, progresiva
Km 121+900 a 122+780»**

Escala: 1:2,000
Fecha: Diciembre 2025

Projection: Universal Transverse Mercator
Datum: World Geodetic System 1984

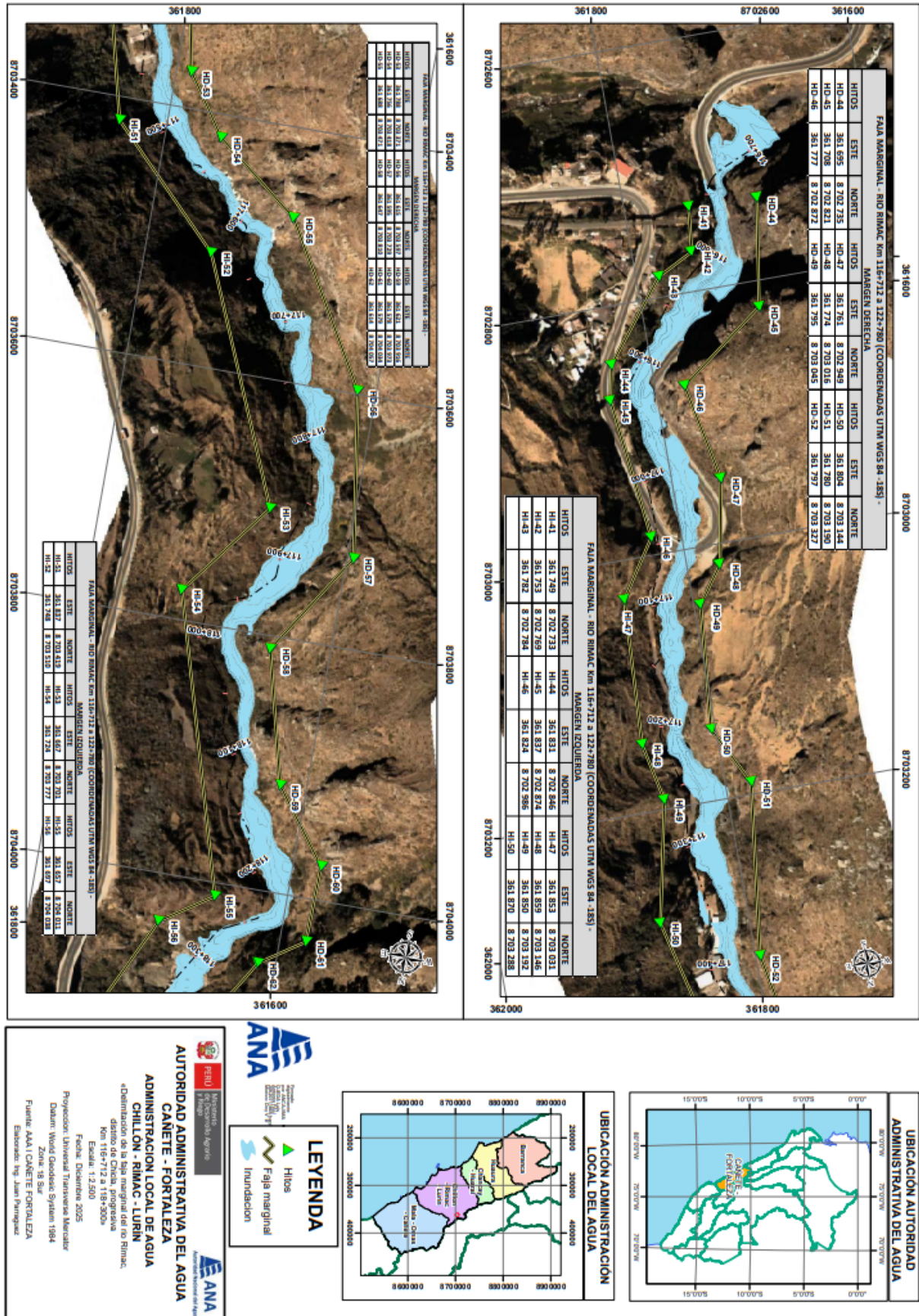
Zone: 18 SW

Elaborado: Ing. Juan Parrague



Esta es una copia auténtica imprimible de un documento electrónico archivado de ANA, aplicando lo dispuesto por el Art. 25 de D.S 070-2013-PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del D.S 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad pueden ser contrastadas a través de: <https://sisged.ana.gob.pe/consultas> e ingresando la siguiente clave : 5B321E07

ANEXO 3



Esta es una copia auténtica imprimible de un documento electrónico archivado de ANA, aplicando lo dispuesto por el Art. 25 de D.S 070-2013-PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del D.S 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad pueden ser contrastadas a través de: <https://sisged.ana.gob.pe/consultas> e ingresando la siguiente clave : 5B321E07